



Vraagprijs
€ 265.000 k.k.

33

HORTENSIASTRAAT

DEDEMSVAART

Dhr. van der Kemp
0620522642
dj.vd.kemp@gmail.com

OMSCHRIJVING

Zoekt u een goed geïsoleerde tussenwoning met 3 slaapkamers en het dorpscentrum van Dedemsvaart op loopafstand? Zoek dan niet verder! De tussenwoning uit 1962 beschikt over maar liefst 104m² woonoppervlakte, halfopen keuken, eigen kroeg/bar, heeft de mogelijkheid tot een 4e slaapkamer en vrijstaande stenen berging met achterom. De straatgerichte woonkamer is voorzien van een palletkachel,

airco en heeft openslaande deuren naar de achtertuin. Ook zitten er 9 zonnepanelen op de woning en beschikt deze over een energielabel A.

Verder is de woning gelegen op een mooie centrale locatie waarbij diverse voorzieningen zoals winkels, apotheek en de kinderboerderij op loopafstand bereikbaar zijn. Ook is de woning

SOORT WONING:
eengezinswoning

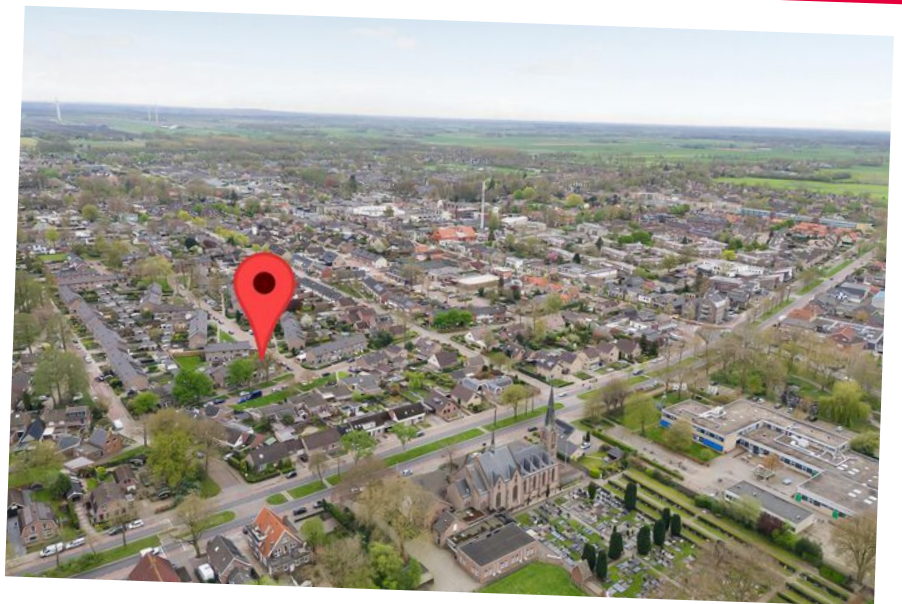
ENERGIELABEL:
A

BOUWJAAR:
1962

WOONOPPERVLAKTE:
104 m²

INHOUD:
333 m³

PERCELOPPERVLAKE:
138 m²



nabij uitvalwegen gelegen, waardoor diverse plaatsen zoals Zwolle, Hoogeveen en Hardenberg goed bereikbaar zijn! Dit alles gelegen op een totaal perceel van 138 m²!

Nieuwsgierig geworden? Maak dan een afspraak met onze makelaar Arnoud Ningbers en laat u verrassen!

INDELING

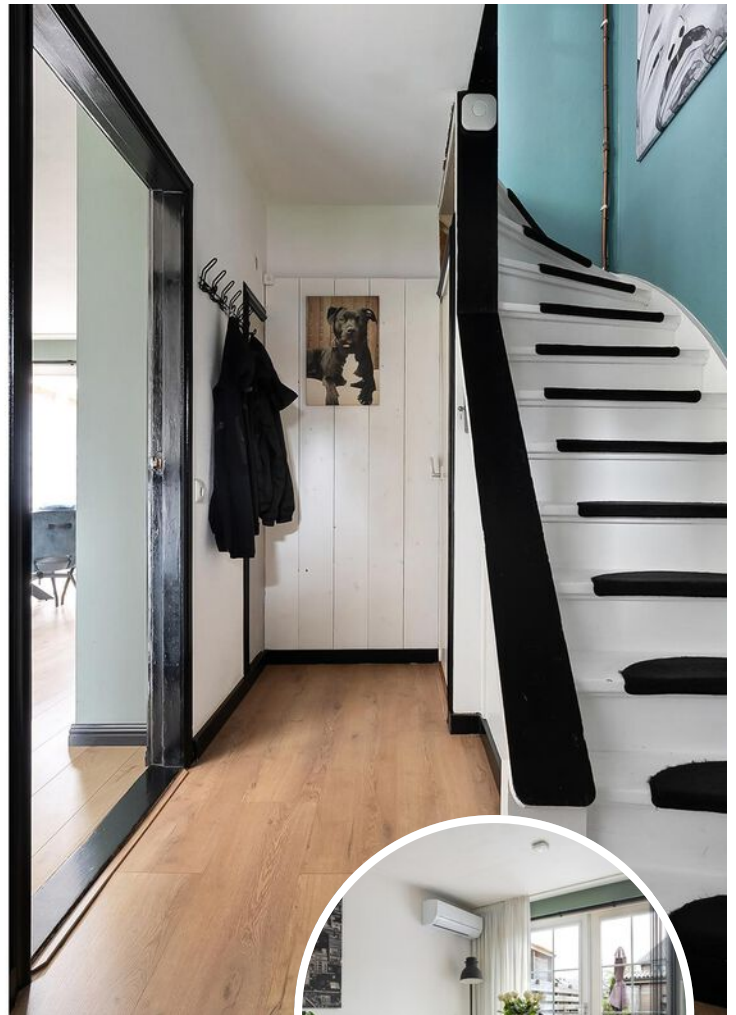
Begane grond: hal/entree – toilet – meterkast – kelderkast – doorzonwoonkamer voorzien pallet

kachel – halfopen keuken voorzien van inductiekookplaat, vaatwasser, combi oven, koelkast en vriezer.

Eerste verdieping: overloop – vaste kast met wasmachine-/ en wasdrogeraansluiting – badkamer voorzien van douche en wastafel – slaapkamer 1 – slaapkamer 2 – slaapkamer 3.

Tweede verdieping: zolder bereikbaar met vaste trap.

Algemene informatie:



INTERESSE IN DEZE WONING?



Neem vrijblijvend
contact met ons op!

Deen Makelaars Dedemsvaart B.V.

Julianastraat 70

7701 GN, Dedemsvaart

0523-616235

info@peterdeen.nl

www.peterdeen.nl

