



Vraagprijs
€ 450.000 k.k.

2

PETERSWIJK

DEDEMSVAART

OMSCHRIJVING

Op een prachtige locatie op loopafstand van het dorpscentrum staat deze eigentijdse vrijstaande woning met slaapkamer en badkamer op de begane grond. De woning is gebouwd in 1995 en is gelegen op een rustige locatie met alle voorzieningen op loopafstand. De woning is volledig geïsoleerd, voorzien van energielabel B en beschikt over in totaal 3 slaapkamers, bijkeuken en inpandig te bereiken garage. Het is

een woning met veel mogelijkheden en geschikt voor meerdere doelgroepen. Het is bijvoorbeeld ook mogelijk om een 3e of 4e slaapkamer met extra badkamer te creëren op de eerste verdieping. De tuin is rondom de gehele woning gelegen met veel privacy aan de achterzijde van de woning. De totale perceelsoppervlakte is maar liefst 450 m². De woning is gelegen in de nabijheid van Ommen en Hardenberg. Slechts op

SOORT WONING:
eengezinswoning

ENERGIELABEL:
B

BOUWJAAR:
1995

WOONOPPERVLAKTE:
144 m²

INHOUD:
466 m³

PERCELOPPERVLAKE:
450 m²



20 minuten rijafstand van Zwolle en Hoogeveen.

Bent u enthousiast geworden? Dan nodigen wij u graag uit om samen met onze makelaar Arnoud Ningbers, deze vrijstaande woning te gaan bekijken.

INDELING:

Begane grond: hal - meterkast - toilet met fontein - slaapkamer - badkamer voorzien van toilet, douche en wastafel - doorzon woonkamer met veel lichtinval en schuifpui - dichte keuken met 4 pits gastoestel en afzuigkap - bijkeuken - inpandig

te bereiken garage voorzien van een kanteldeur en een loopdeur aan de achterzijde.

Eerste verdieping: overloop met C.V. opstelling - 2 zeer royale slaapkamers met bergruimte.

BIJZONDERHEDEN:

- Slaapkamer en badkamer op de begane grond;
- Op een prachtige locatie gelegen;
- Alle voorzieningen op loopafstand;
- Energielabel B;
- Volledig geïsoleerd;
- Schilderwerk 2019.



INTERESSE IN DEZE WONING?



Neem vrijblijvend
contact met ons op!

Deen Makelaars Dedemsvaart B.V.

Julianastraat 70

7701 GN, Dedemsvaart

0523-616235

info@peterdeen.nl

www.peterdeen.nl

